

## Dohoda

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

### Mesto Skalica

Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica

IČO: 00309982

zastúpené: Ing. Anna Mierna – primátorka mesta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,

a

### Miloš Lukovič

Bytom: Bratislavská 157/124, Kopčany

adresa a číslo prideleného bytu: Tehelňa 2453/4, byt č. 11

(ďalej „občan, ktorému je pridelený nájomný byt“)

### I. Uzatvorenie dohody

V zmysle Čl. 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Skalica č. 1/2011, ktorým sa stanovujú zásady pridelovania nájomných bytov v meste Skalica uzatvárajú účastníci dohodu, na základe ktorej občan, ktorému je pridelený nájomný byt, je povinný uhradiť na účet Mesta Skalica alebo do pokladne na Mestskom úrade v Skalici najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy finančnú zábezpeku vo výške šesťnásobku mesačného nájomného. Finančná zábezpeka slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním nájomného bytu a nepoškodzovania užívaného nájomného bytu.

### II. Vrátanie finančnej zábezpeky

Finančná zábezpeka bude občanovi, ktorému je pridelený nájomný byt (nájomcovi), vrátená v lehote do tridsiatich dní od ukončenia nájomnej zmluvy. V prípade vzniknutých nedoplatkov na nájomnom a poskytovaných službách a vzniknutých poškodení užívaného nájomného bytu, bude finančná zábezpeka znížená o tieto nedoplatky a náklady na opravu poškodení užívaného nájomného bytu. Finančná zábezpeka v týchto prípadoch bude vrátená nájomcovi do desiatich dní od vystavenia potvrdenia správcu bytového fondu o vysporiadaní všetkých záväzkov nájomcu.

### III. Záverečné ustanovenia

1/ Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mesta Skalica podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2/ Účastník dohody **Miloš Lukovič** výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu na webovom sídle Mesta Skalica a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých.

3/ Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

4/ Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každý z účastníkov dohody obdrží po dve vyhotovenia, pričom všetky majú platnosť originálu.

5/ Účastníci dohody si dohodu riadne prečítali, tejto rozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

V Skalici, dňa

.....  
Miloš Lukovič  
v.r.

.....  
Ing. Anna Mierna  
Primátorka mesta  
v.r.